

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Тихорецкая, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Тихорецкая, 10

 Канавинская

4 990 000 Р

113 409Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу ул. Тихорецкая, 10. Объект находится в отличном состоянии с выполненным косметическим ремонтом, все инженерные системы исправны, установлена металлическая входная дверь. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительную теплоизоляцию в холодное время года. Помещение полностью освобождено, отсутствуют прописанные лица, что позволяет оперативно провести сделку. Собственник — один взрослый, готов к быстрому оформлению без необходимости альтернативных вариантов. Локация отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности (2 минуты) расположен Березовский рынок, а также сетевые магазины, аптеки, отделения банков, кафе и пекарни. Для семей с детьми в шаговой доступности находятся три школы и пять детских садов. В пяти минутах ходьбы — озеро с благоустроенным пляжем, популярное среди местных жителей, а также футбольная площадка для активного отдыха. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Возможен торг для серьезных покупателей. Вся сумма указывается в договоре. Ключи передаются в день сделки. Данную квартиру есть возможность купить в ипотеку под 14,75 ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Боловлёнкова Алёна Вячеславовна](#)

Телефон: [+79024601493](tel:+79024601493)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

