

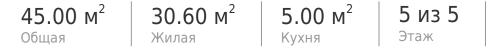
## Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Шаляпина, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Шаляпина, 4



4 100 000 P

91 111Р за м<sup>2</sup>



Продаю 2-комнатную квартиру. Очень удобное месторасположение: рядом с метро Бурнаковская (2 минуты пешком, до станции Канавинская 10 мин). Квартире нужен ремонт и Вы можете его сделать на свой вкус. Окна выходят на тихий зеленый двор, где есть детская площадка.В доме был сделан капитальный ремонт. В квартире никто не живет. Ключи в день сделки.Торг реальному покупателю после просмотра. Недалеко магазины Пятерочка, Магнит, аптеки, ТЦ Кубань, детский сад 115 (в соседнем дворе), школа 21, поликлиника 3. Остановка общественного транспорта метро Бурнаковская, улицы: Сормовское шоссе, ул. Куйбышева, ул. маршала Ворошилова. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1616466/11523

● 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79318926558





## Характеристики

 Количество комнат
 2
 Тип дома
 панельный

 Этаж
 5
 Этажей всего
 5

 Площадь жилая
 30.60 кв. м
 Площадь кухни
 19.10 кв. м

 Площадь кухни
 5.00 кв. м





















