

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 700 000 Р

138 489Р за м²

55.60 м²

Общая

33.50 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию 2-комнатную квартиру в "сердце" Автозаводского района - ул.Веденяпина, дом 1Б! Квартира расположена на седьмом этаже, добротного кирпичного девятиэтажного дома. В квартире выполнен частично ремонт: установлены пластиковые окна, в кухне потолок подготовлен под натяжку, выполнена проводка, санузел в плитке, заменена сантехника, наливной пол. Площадь квартиры-55,6 кв.м., с учетом лоджии, общая площадь -54,9, кв.м, жилая площадь 33,5 кв.м., комнаты-20,5/13 кв.м. Есть возможность изолировать комнаты. Про дом и инфраструктуру: Подъезд и придомовая территория чистые. Школа по прописке 169, рядом несколько детских садов. Вокруг богатая инфраструктура: магазины и ТЦ Автозаводец, Парк Авеню, Жанто, банки и рестораны, скверы, парк культуры и отдыха Автозаводского района, ОАО ГАЗ, ДК ГАЗ, бизнес-центр. Хорошо развита транспортная доступность, автобусы, трамвай, ст.метро Парк культуры, позволяют доехать в любой конец города. Про документы: БЕЗ долгов и обременений. 1 взрослый собственник (длительное время квартира находилась во владении одной семьи). С удовольствием отвечу на вопросы. Звоните, чтобы договориться о просмотре.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79038493165](tel:+79038493165)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.50 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м
Наличие парковки	да		



