

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 250 000 Р

152 330Р за м<sup>2</sup>

27.90 м<sup>2</sup>

Общая

12.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира на 1 этаже 9-ти этажного кирпичного дома по адресу: проспект Бусыгина , дом 47 А, общей площадью 27,9 кв. м. комната: 12,9 кв. м., кухня 6,8 кв. м. застекленная лоджия 1,6 кв. м. Есть кладовка площадью 1,6 кв. м. в которой можно организовать гардеробную. Личное парковочное место будет приятным бонусом для покупки квартиры. В квартире очень тепло, соседи добрые и порядочные, в тамбуре всегда чисто. В квартире косметический ремонт. На полу в комнате, кухне и прихожей линолеум. Санузел отделан пластиковыми панелями, пол выложен плиткой. Натяжные потолки. На кухне остается кухонный гарнитур, который останется новому владельцу .По расположению: в 2 минутах от дома располагаются два детских сада 24 и 26, школа 125, Университет Высшая Школа Экономики, ЖЭК, два отделения почты России, доставки Wildberries, OZON, Яндекс Маркет, стоматология, взрослая поликлиника, через дорогу детская поликлиника, парк им. 777-летия Нижнего Новгорода, ветеринарная клиника. Транспорт ходит в любой район города, до ст. метро Автозаводская 20 минут пешком, соцгород в 15 минутах, где находится огромное количество магазинов и торговых центров. Рядом с домом Набережная Пермяковского озера. Набережная оборудована площадками для занятия спортом, детскими площадками, площадками ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79308010091](tel:+79308010091)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.90 кв. м	Площадь кухни	6.80 кв. м
Наличие парковки	нет		



