

Купить квартиру за 25 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

25 500 000 Р

232 452Р за м<sup>2</sup>

109.70 м<sup>2</sup>

Общая

44.60 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 18

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира 110 м2 с дизайнерским ремонтом и продуманными решениями. Особенности: \* Спальный район - тихое место; \* Высокий 15 этаж - видовая квартира с прекрасными закатами; \* Удобная локация - в шаговой доступности исторический центр города ; \* Квартира очень теплая - немецкие окна, чешские трубы, новые радиаторы; \* Отличная звукоизоляция ; \* Дизайнерский ремонт с премиальными материалами: @@@ Французские окна на лоджию; @@@ Немецкие подоконники и обои; @@@ Натяжные потолки с закладной под люстру; @@@ Итальянский ударопрочный ламинат; @@@ Португальская напольная плитка; @@@ Декоративные зеркала; гипсовая штукатурка, итальянская краска; Отдельная гардеробная с окном - ламинат и импортные обои; Большая лоджия на 2 комнаты, подготовлено все для установки кондиционера. \*\*\* 2 санузла: \*\*\* !!! Один полностью обновлен: итальянская плитка, встроенная ниша с подсветкой, 2 полотенцесушителя, шикарная ванна, инсталляция !!! Второй санузел и кухня - готовы под ваши дизайнерские идеи + В квартире полностью заменена проводка - двухтарифный счетчик + Продуманы световые решения, зоны подсветки, подготовлено все для комфортной жизни. + Шикарная терраса 11 м2 с видами на закаты! В доме установлена система видеонаблюдения, на первом этаже консьерж, ТСЖ Рядом ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79107983456](tel:+79107983456)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	44.60 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



