

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 800 000 Р

114 286Р за м²

42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1657266. Продаётся двухкомнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу улица Дьяконова, 44. Этот вариант подойдёт тем, кто ищет доступное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь — 42 квадратных метра, из них жилая — 28 квадратных метров, кухня — 7 квадратных метров. Комнаты изолированы, высота потолков — 2,5 метра. Есть балкон. Окна выходят на улицу. Имеется наземная парковка около дома. Квартира требует ремонта, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Удобная транспортная развязка позволяет добираться в любую часть города: станция метро Пролетарская 15 минут пешком и остановка общественного транспорта 10 минут пешком. Квартира в чистой продаже, 2 взрослых собственника, обременений нет. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



