

Купить квартиру за 4 430 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 430 000 Р

123 056Р за м<sup>2</sup>

36.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Код объекта: 1647751. ??? Продаётся просторная 1-комнатная квартира! ??? Адрес: Уютная 1-к квартира, 36 м<sup>2</sup>, 2/10 этаж, кирпичный дом. Почему стоит купить именно эту квартиру? Простор и комфорт: Площадь квартиры как в 2-комнатной малогабаритной квартире! У Вас будет достаточно места для жизни и отдыха. Управление: Собственная управляющая компания ТСЖ "Север" обеспечивает прозрачные и невысокие коммунальные платежи. Состояние: В квартире есть все необходимое — мебель, кухонный и прихожий гарнитуры. Заходите и живите с первого дня! ??? Планировка: Общая площадь – 36 кв.м. Кухня – 8.0 кв.м. Прихожая – 4.0 кв.м. Комната – 19 кв.м. Ванная – 3 кв.м. Туалет – 2 кв.м. ??? Преимущества: Окна выходят на солнечную сторону, что наполняет квартиру светом. Установлены пластиковые стеклопакеты и качественная железная дверь. Санузлы в плитке, что обеспечивает легкий уход и чистоту. ??? Дополнительные плюсы: Просторная комната с нишей — возможность для перепланировки. Тихие и дружелюбные соседи. У дома своя парковка и детская площадка во дворе. Окружение: школа, детский сад, городская больница и сетевые магазины в шаговой доступности. ??? Финансовая информация: Без долгов и обременений. Один собственник. Подходит под ипотеку и любой вид расчета. Не упустите возможность стать владельцем ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

