

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 200 000 Р

121 495Р за м²

42.80 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1640603. Уникальное предложение на рынке недвижимости Нижнего Новгорода! Продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу проспект Гагарина, 112А. Дом в глубине жилого квартала, вдали о шумного проспекта Гагарина, утопает в зелени. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома 1971 года постройки. Общая площадь составляет 42,8 кв. м, из которых 27,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,53 м. В квартире отдельные санузел и ванная. Ремонт старый. Заменены все окна на пластиковые. Пол не скрипит. Подъезд чистый, без запахов. Окна выходят во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Есть балкон, где можно организовать зону отдыха. Дом построен из кирпича, перекрытия — железобетонные плиты. Центральное отопление гарантирует комфортное проживание в холодное время года. Газовая колонка. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет доступное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:89601875603)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м

