

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Бусыгина пр-кт, 32

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Бусыгина пр-кт, 32

4 500 000 Р

133 531Р за м<sup>2</sup>

33.70 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

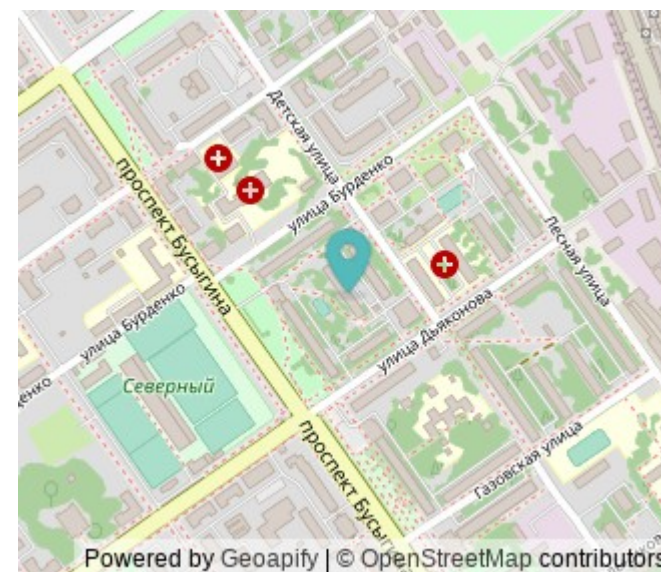
Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на проспекте Бусыгина, 32, в Нижнем Новгороде. Общая площадь квартиры составляет 33.7 кв. м, из которых 18 кв. м жилая, а 6 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире выполнен современный евроремонт. Пространство обустроено с учетом всех современных стандартов комфорта. На кухне установлена современная кухня, которая остается новым владельцам, что позволит вам сразу же приступить к кулинарным экспериментам. Отдельный санузел оборудован новой сантехникой. Балкон позволит вам наслаждаться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория и подъезд. Парковочные места доступны рядом с домом, поэтому вам не придется беспокоиться о парковке автомобиля. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что станет удобным вариантом для семей с детьми. Рядом также есть клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До метро "Автозаводская" всего 16 минут пешком, что позволяет легко добраться до любого района города. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: образовательные учреждения, медицинские центры, а также разнообразные магазины. Квартира готова к продаже. Все ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Архипова Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79200286401](tel:+79200286401)



## Характеристики

|                   |             |                       |                |
|-------------------|-------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома              | панельный      |
| Этаж              | 5           | Этажей всего          | 5              |
| Наличие балкона   | да          | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни         | 6.00 кв. м     |
| Наличие парковки  | нет         | Наличие мусоропровода | нет            |

