

Купить квартиру за 8 749 000 рублей на Окский Съезд ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Окский Съезд ул, 1

 Горьковская

8 749 000 Р

160 238Р за м²

54.60 м²

Общая

35.70 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная трехкомнатная квартира на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, центр города, площадь Лядова. Общая площадь квартиры 54.60 кв.м. Это отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире сейчас стандартный ремонт, что делает её идеальным выбором для семей с детьми или молодых людей. Также это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Все комнаты изолированы, в коридоре между двумя спальнями расположена удобная гардеробная комната. Частично готовы оставить мебель, она будет входить в стоимость квартиры. Зимой в квартире очень тепло, а летом не жарко, хорошая звукоизоляция. Рядом с домом расположена автобусная остановка, ТЦ «Небо» 5 минут пешком, до метро «Горьковская» 15 минут пешком, в 10 минутах езды ТЦ Океанис, фитнес клубы, парк Швейцария. В шаговой доступности: -продуктовые магазины -почта России -пункты выдачи -гимназия им. Пушкина, -лицей № 28 -Строительный техникум Радиотехнический колледж -ННГУ им. Лобачевского -детские сады №248, №135, №276 “Антошка” -детская городская поликлиника №39 Советского района г. Нижнего Новгорода В 2023 году был произведен ремонт фасада дома, в 2024 году замена разводка отопления и водоснабжения. Уютный двор, вокруг дома много зелени, во дворе чудесная детская площадка и несколько просторных ...

 0 с 26.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79300560208](tel:+79300560208)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	35.70 кв. м	Площадь комнат	13.10 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

