

Купить студию за 4 250 000 рублей на Южный бульвар, 18

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южный бульвар, 18

 Парк культуры

4 250 000 Р

160 377Р за м²



26.50 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

внесен аванс.Продаётся уютная квартира-студия на пятом этаже в микрорайоне "Юг". Большая лоджия с панорамным остеклением. Окна выходят в сторону храма и школы. Экономная оплата коммунальных платежей. Общая площадь с учетом лоджии 26,5. В квартире остается мебель и техника. На придомовой территории детская площадка, парковка. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Рядом различные магазины, торговые центры, детский садик, школа, храм, благоустроенная набережная реки Ока с прогулочными дорожками, сосновый лес, дубовая роща, озеро. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.

 0 с 26.06.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79063484244](tel:+79063484244)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	18
Состояние объекта	отличное	Студия	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



