

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на Юлиуса Фучика ул, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Юлиуса Фучика ул, 13

 Парк культуры

4 790 000 Р

111 395Р за м²



43.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная брежневка в центре Автозаводского района, дом расположен за магазином Дом обуви, все окна смотрят на сторону тихого и зеленого двора. Место для тех, кто любит жить в центре, в шаговой доступности станция метро Парк культуры - 15 минут. Дом кирпичный, без колонки, горячая вода центральная, квартира с балконом, не угловая, комнаты смежные, можно изолировать, так как несущих стен внутри квартиры нет, кладовка 3 кв.м. Транспортная развязка на отлично - доберетесь в любой район города. Хорошо развита инфраструктура: магазины, поликлиника, детский сад, рядом главный парк Автозаводского района с игровыми, прогулочными и спортивными зонами. Ближайшие улицы Веденяпина, Лескова, Смирнова, Прыгунова, Автомеханическая, Южное шоссе. Чистая продажа. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку, подходит под любой вид расчетов. Звоните, рассматриваем ваши предложения по цене.

 0 с 26.06.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Брызгалова Валентина Владимировна](#)

Телефон: [+79202541149](tel:+79202541149)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

