

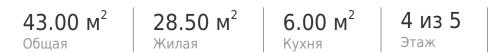
## Купить квартиру за 4 790 000 рублей на Юлиуса Фучика ул, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Юлиуса Фучика ул, 13

М Парк культуры

4 790 000 P

111 395Р за м<sup>2</sup>



Продается 2-х комнатная брежневка в центре Автозаводского района, дом расположен за магазином Дом обуви, все окна смотрят на сторону тихого и зеленого двора. Место для тех, кто любит жить в центре, в шаговой доступности станция метро Парк культуры - 15 минут. Дом кирпичный, без колонки, горячая вода центральная, квартира с балконом, не угловая, комнаты смежные, можно изолировать, так как несущих стен внутри квартиры нет, кладовка 3 кв.м. Транспортная развязка на отлично - доберетесь в любой район города. Хорошо развита инфраструктура: магазины, поликлиника, детский сад, рядом главный парк Автозаводского района с игровыми, прогулочными и спортивными зонами. Ближайшие улицы Веденяпина, Лескова, Смирнова, Прыгунова, Автомеханическая, Южное шоссе. Чистая продажа. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку, подходит под любой вид расчетов. Звоните, рассматриваем ваши предложения по цене.

● 0 с 26.06.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Брызгалова Валентина Владимировна

Телефон: +79202541149

×



## Характеристики

 Количество комнат
 2
 Тип дома
 кирпичный

 Этаж
 4
 Этажей всего
 5

Состояние объекта требует ремонта Наличие балкона да

Санузел совмещенный с/у Площадь жилая 28.50 кв. м

Площадь кухни 6.00 кв. м Наличие парковки нет

Наличие мусоропровода нет





















