

Купить квартиру за 46 500 000 рублей на Сенная пл, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сенная пл, 1

 Горьковская

46 500 000 Р

301 948Р за м²



154.00 м²

Общая

58.58 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

9 из 25

Этаж

Предлагается 4-к. квартира в ЖК комфорт-класса Парус. Видовая квартира на Волгу Ремонт выполнен по проекту дизайнера с использованием материалов премиум класса. • Общая площадь 154 м². Эргономика планировки включает гостиную 30 м², три спальни: мастер-спальня с гардеробной 28.28 м²; две спальни 17.77 м² и 13.54 м² и просторная кухня-столовая 27 м², совмещенная с с выходом на лоджию. Два санузла и гардеробная в прихожей. Обустройство квартиры мебелью, выполненной на заказ, и полная комплектация техникой. • Технические характеристики: - под керамогранитом в коридоре, санузлах, кухне-гостиной электрический теплый пол с терморегуляторами отдельно на каждую зону; - установлен бойлер; - мульти-сплит система; - бытовая техника: индукционная плита, встроенный духовой шкаф, два встроенных холодильника No Frost, винный шкаф, посудомоечная машина, вытяжка; постирочная комната: стиральная и сушильная машины; - отдельно электрическая сушка с пультом, с функциями обдува теплым воздухом и ультрафиолетовой подсветкой для антибактериальной обработки. Остается вся мебель и техника. • Собственная закрытая благоустроенная территория, детские площадки. Трехфакторный контроль доступа в комплекс: круглосуточное видеонаблюдение, консьерж-сервис с ресепшн на первом этаже, видеодомофон. Контингент: ...

 0 с 25.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	58.58 кв. м
Площадь комнат	27.27 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

