



Купить квартиру за 6 190 000 рублей на Гагарина пр-кт, 88

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гагарина пр-кт, 88

6 190 000 Р
137 556Р за м²



45.00 м ²	29.10 м ²	6.00 м ²	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира - 43.60 кв.м. Расположена на 2-ом этаже 5-этажного кирпичного дома. Окна и балкон выходят во двор. Дом после капитально ремонта с заменой канализационного стояка и систем отопления. В самой квартире выровнены все стены и проведена стяжка пола. Установлена новая газовая колонка. Квартира расположена в зеленом районе. Напротив дома находится парк Швейцария, недалеко Щёлковский хутор. Тихий, спокойный двор. Всегда есть места для парковки. Рядом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности: 2 детских сада и школа. Недалеко учебные заведения: Медицинская Академия, академия МВД, университет им. Лобачевского, РАНХиГС.. Квартира подойдёт как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Без обременений, 2 взрослых собственника. Номер объекта: #82/1629068/11523

0 с 25.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79103823317](tel:+79103823317)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь комнат	18.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

