

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на ул Гордеевская, 2Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Гордеевская, 2Б



13 200 000 Р

188 571Р за м²



70.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

???? Адрес: Гордеевская, 2Б Год постройки: 2006 Материал дома: кирпич Высота потолков: 2.6 м Водоснабжение: центральное Отопление: центральное Газ: отсутствует Просторная, теплая, чистая, ухоженная квартира с комфортным микроклиматом, в хорошем состоянии. ???? Общая площадь с учетом лоджии 71.1 м²: - Кухня: 11.8 м² - Санузел: 7.8 м² - Спальня: 13.3 м² - Зал: 18.5 м² - Прихожая: 14.4 м² - Гардеробная: 3.8 м² - Лоджия: 1.5 м² ???? Инфраструктура в пешей доступности: - детские сады, школы, колледж, детские кружки и секции - детская и взрослая поликлиника - торговые центры, магазины, аптеки, пункты выдачи, банкоматы - два благоустроенных сквера - салоны красоты - фитнес центр - площадки для выгула и дрессировки собак ???? Обустройство двора: - огороженный двор - видеонаблюдение - детская площадка - закрытая парковка * Преимущества: - географический центр города с отличной транспортной развязкой - 10 минут пешком от ж/д и а/в вокзала - 5 минут пешком от метро, автобусных и трамвайных остановок - бесшумные трамвайные рельсы по технологии «Бархатный путь» (транспорта не слышно) - обновленный торговый комплекс (бывший универмаг «Гордеевский») - всегда есть парковочные места - уникальная планировка (в доме всего 4 квартиры такого типа) - по соседству через стенку только одна квартира - окна ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79601785195](tel:+79601785195)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

