

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Комсомольская ул, 39

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Комсомольская ул, 39

6 750 000 Р

107 313Р за м<sup>2</sup>



62.90 м<sup>2</sup>

Общая

43.90 м<sup>2</sup>

Жилая

7.10 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Квартира для ваших дизайнерских фантазий в Соцгороде-1! Просторная 3-комнатная квартира (63 кв. м) в тихом районе Соцгорода-1 (Комсомольская, 39) ждет своего нового владельца! Расположена на 8 этаже 9-этажного дома – это ваш шанс создать идеальное пространство с ремонтом по своему вкусу.. Наши преимущества: Отличное расположение: - Тихий район с развитой инфраструктурой. - Всё рядом: Школы, детские сады, магазины (Пятёрочка, Магнит, Новый век), аптеки, спортклубы. -Просторная планировка: 3 комнаты (18,2 + 13,2 + 12,5 кв. м), кухня 7,1 кв. м. - Балкон и лоджия: Дополнительное пространство и уют - Детская инфраструктура: 4 детских сада, Лицей №36, школа искусств, спортшкола, стадион. - Транспортная доступность: Остановки рядом. - Юридическая чистота: 3 взрослых собственника, чистая продажа -Воплотите свои дизайнерские мечты в реальность! Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!.Номер объекта: #82/1628883/11523

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202573398](tel:+79202573398)

## Характеристики

|                   |                     |                       |                   |
|-------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома              | панельный         |
| Этаж              | 8                   | Этажей всего          | 9                 |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у      | Площадь жилая         | 43.90 кв. м       |
| Площадь комнат    | 13.00 кв. м         | Площадь кухни         | 7.10 кв. м        |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие мусоропровода | нет               |



