

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на ул Гордеевская, 2Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Гордеевская, 2Б

 Московская

13 200 000 Р

191 304Р за м²



69.00 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Адрес: Гордеевская, 2Б Год постройки: 2006 Материал дома: кирпич Высота потолков: 2.6 м Водоснабжение: центральное Отопление: центральное Газ: отсутствует Просторная, теплая, чистая, ухоженная квартира с комфортным микроклиматом, в хорошем состоянии. Общая площадь с учетом лоджии 71.1 м²: - Кухня: 11.8 м² - Санузел: 7.8 м² - Спальня: 13.3 м² - Зал: 18.5 м² - Прихожая: 14.4 м² - Гардеробная: 3.8 м² - Лоджия: 1.5 м² Инфраструктура в пешей доступности: - детские сады, школы, колледж, детские кружки и секции - детская и взрослая поликлиника - торговые центры, магазины, аптеки, пункты выдачи, банкоматы - два благоустроенных сквера - салоны красоты - фитнес центр - площадки для выгула и дрессировки собак Обустройство двора: - огороженный двор - видеонаблюдение - детская площадка - закрытая парковка Преимущества: - географический центр города с отличной транспортной развязкой - 10 минут пешком от ж/д и а/в вокзала - 5 минут пешком от метро, автобусных и трамвайных остановок - бесшумные трамвайные рельсы по технологии Бархатный путь (транспорта не слышно) - обновленный торговый комплекс (бывший универмаг Гордеевский) - всегда есть парковочные места - уникальная планировка (в доме всего 4 квартиры такого типа) - по соседству через стенку только одна квартира - окна на разные стороны ...

 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108948738](tel:+79108948738)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



