

Сдать квартиру за 50 000 рублей на Ошарская улица, 80

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ошарская улица, 80

 Горьковская

50 000 Р в месяц



45.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Риэлторов просьба не беспокоить. Сдается уютная квартира 1+ в ЖК комфорт-класса ЖК на Ошарской Расположение: центр города в шаговой доступности. Дом: 2018 года постройки, 17 этажей, тихий двор. Площадь: 45,6 м², 9 этаж. Дом, с одной стороны, новый, с другой - сдан не только что. Вы не столкнетесь с постоянным шумом от ремонта. Ремонт соседями уже сделан. Ничего не мешает вашему отдыху. Описание квартиры: *Современный ремонт (никто не жил после обновления). *Полная меблировка и техника (всё для комфортного проживания). Планировка: - Кухня-гостиная* (14,3 м²) — просторная зона с диваном (раскладывается), новой кухней (плита, холодильник, вытяжка, СВЧ). - Спальня (17,5 м²) — двуспальная кровать, гардеробный шкаф, *кондиционер*. - Большой застекленный балкон. - Санузел совмещенный (бойлер, стиральная машина). Инфраструктура ЖК: Видеонаблюдение в подъездах и лифтах. Бесшумные скоростные лифты Копе. Охраняемая парковка (места есть) + отсутствуют проблемы с парковкой по периметру дома. Район: Пешком: - Пл. Свободы — 9 мин. - Оперный театр — 6 мин. - Парк Кулибина — 6 мин. Магазины, аптеки, школы, поликлиники — в шаговой доступности. Остановки транспорта рядом (трамвай, автобус). Идеально для тех, кто ценит комфорт и расположение!

 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318927286](tel:+79318927286)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	18	Площадь жилая	17.50 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



