

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Вязниковская улица, 40

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Вязниковская улица, 40

 Бурнаковская

5 100 000 Р

145 714Р за м²



35.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в ЖК Новый город на улице Вязниковская, дом 40. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного монолитного дома. Общая площадь 35.8кв.м. жилая 15 кв.м, кухня 11кв.м, просторная лоджия с выходом из кухни 7,8кв.м. Отделка предчистовая: стены выровнены и оштукатурены, на лоджии выполнена заливка пола и покрашены стены. Окна выходят на уютный двор. На лоджии установлены пластиковые окна с двойными стеклопакетами. Санузел совмещенный установлены счетчики на горячую и холодную воду. Электрооборудование выполнено с разводкой по квартире, установлены розетки и выключатели. Система отопления с регулировкой подачи тепла. Есть счетчик на газ. Входная дверь металлическая качественная. Дом отличается стильным панельным дизайном с энергосберегающими фасадами, системой фильтрации воды и собственной котельной, что обеспечивает низкие коммунальные услуги. Территория благоустроена: уютный двор, много открытых парковочных мест, детская площадка для разных возрастных групп и прогулочные зоны. В шаговой доступности вся инфраструктура необходимая для комфортной жизни магазины, остановка общественного транспорта, места для семейного отдыха и активной молодежи. Чистая продажа, документы готовы, квартира без обременений. Быстрый выход на сделку! Звоните сейчас! Реальному покупателю ...

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867551150](tel:+79867551150)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



