

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 96Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 96Б

 Кировская

14 200 000 Р

253 571Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 25

Этаж

Автозаводский район, пр. Ленина. Продается новая светлая видовая квартира на 20 этаже 25-этажного дома. Две уютных комнаты и просторная кухня- гостиная с выходом на лоджию. Лоджия с французским окном. Окна выходят на Парк Авеню, ДК Газ, ул. Фучика. Отделка white box от застройщика. Квартира принята в декабре 2024 года. В квартире два санузла отдельная гардеробная. Материал наружных стен и каркаса монолитный железобетонный со стенами из мелкоштучных каменных материалов. Материал перекрытий монолитные железобетонные Жилой комплекс с форматом отделки white box (белая коробка/вид предчистовой отделки): межквартирные стены и внутриквартирные перегородки — газосиликатные блоки Подготовка под чистовые полы цементно- песочная стяжка. Стены- светлая механизированная штукатурка. Ровные стены и пол. Качественное остекление, оконные откосы, подоконники. Инженерные системы готовы к подключению и скрыты в коробах. Выполнена разводка системы электроснабжения и отопления Эргономическое расположение розеток и выключателей. Проект объединён общей концепцией «Дом с традициями», которая предполагает создание атмосферы заботы и уважения между соседями. Наличие наземного многоуровневого паркинга. Детская площадка с современными развивающими элементами. Ландшафтный дизайн дворовой территории. Колясочная ...

 0 с 17.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Логинова Галина](#)

Телефон: [+79103945845](tel:+79103945845)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 20             |
| Этажей всего      | 25 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |

