



Купить квартиру за 13 300 000 рублей на Первоцветная ул, 4к2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Первоцветная ул, 4к2

13 300 000 Р

190 000Р за м²



70.00 м²

Общая

36.70 м²

Жилая

11.80 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Предлагается к продаже уютная квартира в ЖК Цветы, тут есть всё для жизни и развлечения: детские развивающие центры, школы, кафе, магазины, современные площадки, лес, озера, свежий воздух и всё в зелени. Квартира не угловая, окна выходят на противоположные стороны дома. Один взрослый собственник, без обременений, вся сумма в договоре. Перепланировок нет. Ремонт собственник сделал для себя используя дорогие стройматериалы. Общая площадь с лоджией 71 кв.м., кухня площадью 12 кв.м. с выходом на застекленную утепленную лоджию, Комнаты 17,8 и 18,9. отдельный санузел. Квартира в хорошем состоянии, оборудована зона гардеробной Mr.doors, с/узлы в кафеле. Пол в комнатах-ламинат, в прихожей, кухне и с/узлах плитка. Двери Sofia. Остается кухонный гарнитур Mr.doors, с встроенной техникой Bosh. Показы по предварительной договоренности в удобное для всех время. Номер объекта: #82/1628808/11523

0 с 17.06.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79534150834](tel:+79534150834)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.70 кв. м
Площадь комнат	17.80 кв. м	Площадь кухни	11.80 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



