

Купить квартиру за 79 900 000 рублей на ул Почтовый Съезд, 11

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Почтовый Съезд, 11

 Горьковская

79 900 000 Р

204 872Р за м²



390.00 м²

Общая

64.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Предлагается к продаже уникальный лот на рынке Нижнего Новгорода – трехэтажная резиденция в самом центре города. Недвижимость класса А Квартира 4+ на три этажа в ЖК элит-класса Риверсайд на Почтовом Съезде. Общая площадь 389.5 м² (площадь квартиры 296.7 м² + площадь террасы 92.8 м²) Эксплуатируемая терраса на крыше 92.8 м² включает лаундж-зону с зоной отдыха - открытая часть террасы как дополнительная приватная территория. Громкий статус клубного дома подчеркивает эксклюзивность архитектуры объекта. О квартире: • Резиденция рассматривается в концепции личной многослойной территории с разделением планов: второй этаж отведен для приватной жизни владельцев, а третий -- с выходом на террасу на крыше -- подразумевает инклюзивное пространство для приема гостей и светских вечеров у себя дома. Такой расчет планировочного решения делает картину разумного наполнения площади цельной. Приумножают ощущение масштаба высокие потолки – 3.3 м. • Обособленная входная группа задает тон жизни: для резиденции предусмотрен отдельный вход с улицы, который не придется делить с другими жителями дома. План квартиры. Первый этаж: холл, гардеробная, гостевой санузел, парадная лестница на второй уровень; Второй этаж: мастер-спальня 24.1м² с гардеробной и двумя санузлами, детская №1 29.6м², детская №2 22.1м² ...

 1 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Кытманов Артур Валерьевич](#)

Телефон: +79101421019

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	64.00 кв. м

