

Купить студию за 2 550 000 рублей на Щербинки 1-й микрорайон, 14

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Щербинки 1-й микрорайон, 14

2 550 000 Р

199 219Р за м²



12.80 м²

Общая

7.90 м²

Жилая

3.10 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже уютная квартира-студия в микрорайоне Щербинки. О доме: дом кирпичный. В непосредственной близости от дома есть все необходимое для комфортной жизни: детские сады 36, 150, 203, школа 174, поликлиники и супермаркеты. О квартире: расположена на 3 этаже и представляет собой студию, в которой гармонично сочетаются зона отдыха и мини-кухня. В квартире также есть санузел и душевая кабина. Квартира принадлежит одному владельцу и продается свободно. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Благодаря удачному расположению она быстро и выгодно сдается в аренду. В шаговой доступности находятся магазины "Магнит", "Пятерочка" и "Наш", а также крупный мебельный торговый центр "Открытый материк". В пяти минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта. Рядом улицы Ларина, маршала Голованова, проспект Гагарина

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79535733117](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	7.90 кв. м	Площадь кухни	3.10 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	да

