

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Молодежный пр-кт, 33

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Молодежный пр-кт, 33

 Парк культуры

13 500 000 Р

168 750Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.50 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается отличная видовая 3 комнатная квартира в центре Автозаводского района на проспекте Молодежном Просторная, светлая квартира с хорошей планировкой, общая площадь квартиры без учёта лоджии 80 кв.м, комнаты изолированные, на разные стороны, просторная кухня с выходом на лоджию и шикарным видом из окон на озеро и во двор. Охраняемая территория, со с/двором, обустроенной придомовой территорией. Центр Автозавода, метро несколько минут ходьбы, два озера, парк, благоустроенный пляж, большой спортивный детский центр на улице, через дорогу школа 126, мфц, администрация. Два взрослых собственника, полная сумма в договоре, без долгов и обременений. Рядом улицы Красnodонцев, проспект Кирова, проспект Октября, Янки Купалы, проспект Ленина, Веденяпина

 0 с 16.06.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Самуйлова Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79047877749](tel:+79047877749)

## Характеристики

|                       |                  |                  |             |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 3                | Тип дома         | монолитный  |
| Этаж                  | 5                | Этажей всего     | 17          |
| Состояние объекта     | требуется ремонт | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | 2 санузла с/у    | Площадь жилая    | 50.00 кв. м |
| Площадь кухни         | 12.50 кв. м      | Наличие парковки | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет              |                  |             |



