

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Лесной Городок, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Лесной Городок, 1



3 800 000 Р

104 396Р за м²



36.40 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в Канавинском районе! Кирпичный дом с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Недавно был выполнен частичный ремонт подъезда, установлен современный лифт. В самом доме расположен государственный детский садик. Квартира жилая, не очень давно выполнен ремонт. Установлены пластиковые окна, хорошие межкомнатные и входная двери. Сделаны натяжные потолки, поставлены новые радиаторы. Душевая в плитке. Второй санузел в плитке, оборудовано место под стиральную машину. Есть кондиционер. На кухне новый кухонный гарнитур с местом под встроенную посудомойку. Совсем недалеко проходит крупная магистраль города — Московское шоссе. В 50 метрах от дома находится автобусная остановка (три автобуса в верхнюю и нижнюю часть города). Тихий зеленый и благоустроенный двор с современной детской площадкой и освещением, всегда есть парковочные места. Рядом с домом два универсама Пятерочка, три аптеки, фитнес-центр, Озон и WB, школа №181 , детская и взрослая поликлиники, отделения банков. В шаговой доступности - благоустроенная зона отдыха Сортировочное озеро. Чистая продажа, один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Рядом улицы: Московское шоссе, Движенцев, Кузбасская, Рябцева, Архангельская, Путейская.

👁 6 с 16.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Валерий

Телефон: +79616369664

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Состояние объекта	хорошее
До метро, транспорт	пешком	Студия	нет
Обмен	нет	Санузел	раздельный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	с отделкой и мебелью
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	на улицу



