

Купить квартиру за 11 725 000 рублей на Артельная улица, 8 к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Артельная улица, 8 к1

 Горьковская

11 725 000 Р

266 477Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 1+ квартира в ЖК Клевер на ул. Артельная, 8/1. 4 этаж 9 этажного дома, площадь 44 кв.м. кухня-гостиная 18 кв.м. и полноценная спальная комната 12 кв.м. с застекленной лоджией, су отдельный. Дом 2020 года постройки имеет уникальное расположение-в центре города в окружении садов и с 2мя собственными большими бесплатными парковками. ЖК имеет ряд преимуществ: закрытая территория, по периметру камеры видеонаблюдения, парковки со шлагбаумом, отличная детская площадка, ЖК построен в окружении садов-всегда свежий воздух и пение птиц.. Отличная транспортная развязка, в 5 минутах езды от пл. Горького и метро, до остановки автобуса пешком 2 минуты, до пр. Гагарина 10 минут. 2 магазина и детский сад в 2 минутах ходьбы, по близости парк Швейцария , аквапарк Океанис , ТРЦ Небо , университет им. Лобачевского. Преимущества квартиры: -чистая продажа, быстрый выход на сделку, в квартире никто не прописан, никто не живет -потолки 2,7 метра -качественный ремонт -имеется вся необходимая мебель и встроенная техника (варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, кондиционер, посудомоечная машина, водонагреватель) -квартира светлая и теплая, приятный вид из окна -в доме имеется лифт с подъемным механизмом для людей с ограниченными возможностями -2 выхода из дома -на парковку и на детскую ...

 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318929872](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



