

Купить квартиру за 6 050 000 рублей на Подворная улица, 1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Подворная улица, 1

 Двигатель Революции

6 050 000 Р

96 032Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>  
Общая

44.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

7.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

8 из 9  
Этаж

Продается трехкомнатная квартира на улице ПОДВОРНАЯ, дом 1, центр микрорайона Сортировочный, Канавинский район города Нижнего Новгорода. Отличный не дорогой вариант для семьи с детьми. Информация по квартире: Квартира расположена в современном девятиэтажном панельном доме на 8 этаже. Общая площадь 63 кв. метра, жилая 44 кв. метра, кухня 7 кв. метров, 2 комнаты изолированы, 1 смежная ( есть возможность изолировать), есть лоджия и балкон, с/узел отдельный, без колонки. Из окон квартиры открывается прекрасный вид. Дом полностью приведен в порядок, отремонтированы подъезды, установлены стеклопакеты и заменен лифт, территория двора благоустроена, всегда есть места для автомобилей. Микрорайон Сортировочный строился для сотрудников Горьковской железной дороги. Отличная транспортная доступность до центра района и города. Школа и детские сады в пяти минутах ходьбы. Рядом все не дорогие сетевые супермаркеты. Для жителей микрорайона оборудован пляж на озере с волейбольными площадками, не плохой досуг для детей и взрослых. Музей под открытым небом Паровозы России. Прекрасное место для комфортной городской и спокойной жизни. Свободная продажа, без обременений, быстрый выход на сделку и передача квартиры покупателю. Номер объекта: #1/539749/17397

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101083562](tel:+79101083562)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



