

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Ковалихинская, 95А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ковалихинская, 95А

 Горьковская

11 000 000 Р

211 538Р за м²



52.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Нижегородский район, улица Ковалихинская. Продаётся очень уютная 3-комнатная квартира на 1 этаже 9-ти этажного панельного дома 1971 года постройки. Планировка смежно-изолированная, 3 комнаты 17.1 квм с выходом на лоджию, 10.5 квм, 9.1 квм с выходом на лоджию (можно объединить). Обе лоджии красиво отделаны и внимание! фишка этой квартиры - глубокий погреб, оборудованный полками для хранения консервации и т.д. Кухонный гарнитур остаётся покупателю. Санузел оформлен кафелем. Окна и трубы заменены. Дом расположен в тихом, историческом центре Нижнего Новгорода. По прописке дом относится к 13 гимназии. В пешей доступности прогулочные и культурные объекты города, университеты и торговые центры, бассейн. До остановки транспорта 5 минут пешком. В ближайшей перспективе станция метро. Во дворе устанавливают шлагбаум, место для парковки есть. Рядом улица М.Горького, Трудовая, пл.Сенная, Белинского. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1599096/11523

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

