

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на Мещерский бульвар, 3 к3

Нижегородская область, Нижний Новгород, Мещерский бульвар, 3 к3



16 500 000 Р

232 394Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>  
Общая

40.70 м<sup>2</sup>  
Жилая

8.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

10 из 12  
Этаж

Предлагаем для покупки 3х комнатную квартиру, Канавинский район, бульвар Мещерский, дом 3 корпус 3. Квартира расположена на 10 этаже, 12 этажного кирпичного дома 2006 года постройки. Квартира не угловая, окна смотрят во двор, закрытый тамбур, хорошие соседи. В доме свое ТСЖ, два лифта, чистый подъезд. Квартира очень теплая, это подтверждение качественной постройки дома, хорошая шумоизоляция. Общая площадь квартиры с учетом лоджии 71.8 м2, три комнаты - 19, 12.7 и 9,1 м2, кухня 9 м2, просторная прихожая 13.5 м2, совмещенный санузел 5.5 м2. Рядом с домом расположена станция метро Стрелка, так же остановки общественного транспорта. Инфраструктура Мещерского бульвара создает комфорт для проживания современной семьи: в шаговой доступности школы, дет.сады, Фок Мещерский, Стадион, различные оздоровительные клубы, благоустроенное Мещерское озеро для пеших прогулок, детская и взрослая поликлиники, крупные магазины Метро и Ашан, тц 7 Небо, Староярморочный собор и благоустроенный бульвар, который обновляется и развивается с каждым годом. Спешите на просмотр, с реальным покупателем готовы обсуждать цену. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Рядом улицы: Бетанкура, Карла Маркса, Волжская набережная, Пролетарская, Акимова, Есенина. Обеспечение комфортной ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 10          | Этажей всего   | 12          |
| Площадь жилая     | 40.70 кв. м | Площадь комнат | 18.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



