

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул Пролетарская, 28А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Пролетарская, 28А



15 000 000 Р

223 881Р за м²



67.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаю свою квартиру, по причине покупки новой. Все плюсы, кроме необходимого нам расположения около школы ребенка, который пойдет в этом году в первый класс. Свой двор, ворота, камеры, чистый новый подъезд, детская площадка, хорошие соседи. В доме своё крепкое ТСЖ, напротив дома до 2030 запланировано строительство школы, которую мы так и не дождались. Ребенок пока прописан, но это вопрос технический. Перепланировка условная, в процессе оформления. Я - единственный собственник последние 10 лет. Остаётся угловой шкаф в спальне Ikea Рах, кухня Зов, посудомойка Bosch, встроенный холодильник Атлант, варочная панель и духовка Electrolux. 2 выхода под стиральную машину: на балкон и в кухню, где сейчас стоит. Нарушений контура отопления нет, всё по закону. На балконе электрический теплый пол. В доме нет газа, электричество по отличной цене. Сохранил все документы, проекты сантехники/электрики, на всю технику и проведенные работы. Во всей квартире ламинат Tarkett r34, дизайнерские двери, надёжная сантехника и электрика, спроектировали очень много розеток. Ванная 190x90, бойлер Electrolux на 50 литров. Квартиру делали долго, с душой и качественно, не хочется расставаться, но ребёнок важнее.

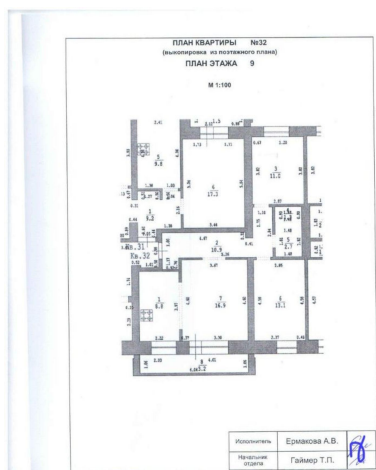
👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

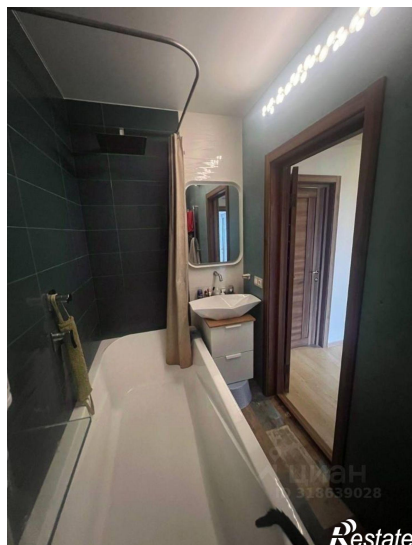
Телефон: [+79159314654](#)

Характеристики

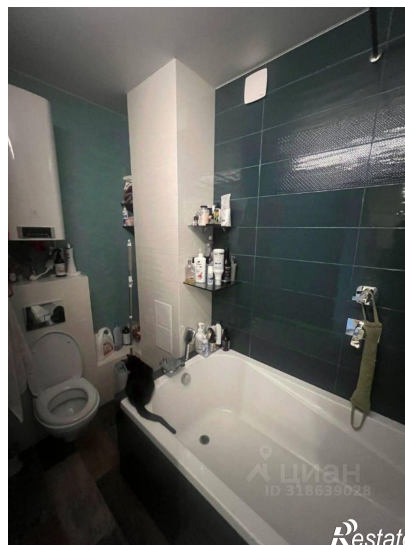
Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



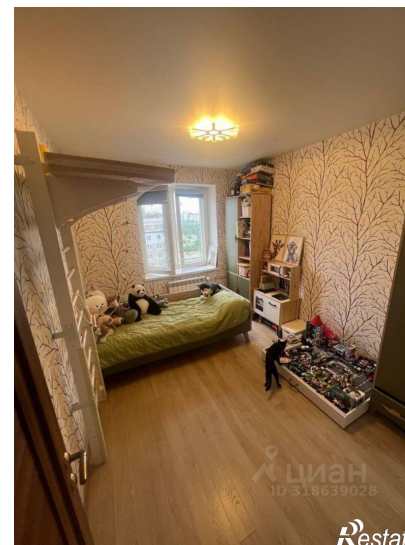
Restate



Restate



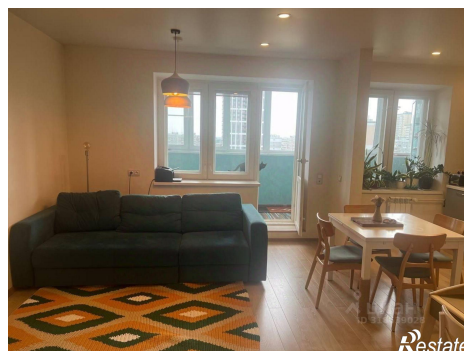
Restate



Restate



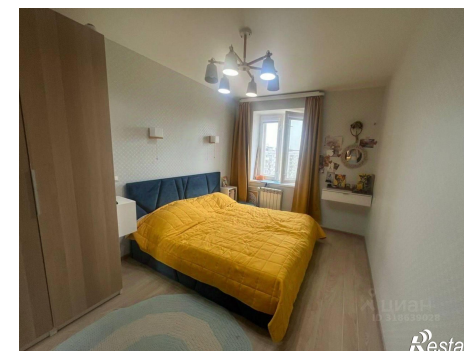
Restate



Restate



Restate



Restate

