

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Коминтерна, 158

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Коминтерна, 158

 Буревестник

5 900 000 Р

131 111Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45,2 м² расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома в Сормово, в пешей доступности от центра района. Жилая площадь составляет 28,9 м² и включает две комнаты — просторную гостиную (19 м²) и уютную спальню (9,9 м²). Планировка продумана до мелочей: компактная кухня (5,7 м²) оснащена всем необходимым, а отдельная гардеробная (2,5 м²) решает вопрос хранения вещей. Совмещенный санузел (3,1 м²) и застекленный балкон дополняют функциональность пространства. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой инженерных коммуникаций — проводки, труб, установлена новая газовая колонка, обеспечивающая бесперебойное горячее водоснабжение. Центральное отопление и пластиковые окна поддерживают комфортный микроклимат в любое время года. Встроенный шкаф-купе и кухонная мебель остаются новым владельцам, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом расположен в тихом зеленом дворе с парковочными местами. В шаговой доступности — остановки общественного транспорта, торговые центры «Золотая миля» и «Сормовские зори», школы, детские сады и Сормовский парк с зонами отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Квартира находится в собственности двух владельцев, возможны варианты оплаты, включая ипотеку и материнский ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Крушинин Павел Васильевич](#)

Телефон: [+79661923718](tel:+79661923718)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

