

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Ленина пр-кт, 29к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 29к1

 Заречная

5 800 000 Р

130 337Р за м²



44.50 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира, 44,5 м² на 4 этаже кирпичного дома. Предлагается светлая и теплая 2-комнатная квартира общей площадью 44,5 кв.м в кирпичном доме на 4 этаже 5-этажного дома. О квартире: Просторные изолированные комнаты правильной прямоугольной формы площадью 14 и 17 кв.м. Балкон застеклен, что добавляет дополнительное комфортное пространство. Кухня стандартной планировки, оборудована колонкой-автоматом. Санузел отдельный, трубы полностью заменены. Установлены счетчики на воду и электроэнергию. Окна пластиковые, заменены батареи отопления. Квартира в жилом состоянии, чистая и ухоженная. Преимущества: Чистая продажа, без долгов и обременений. Материнский капитал не использовался. Подходит под любой вид расчета: ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Дом расположен на второй линии от дороги, что обеспечивает тишину и отсутствие прямого шума. Окна не выходят на соседние дома, обеспечивая приватность. Инфраструктура и транспорт: Рядом станция метро Заречная — удобная транспортная доступность. В шаговой доступности: ТЦ «Муравей», Пенсионный фонд Ленинского района, Управление соцзащиты, НИИ Университет им. Лобачевского. Медицинские учреждения: взрослая и детская поликлиники, областная стоматологическая поликлиника. Образовательные учреждения: школы №185 ...

 0 с 10.06.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79107983456](tel:+79107983456)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.20 кв. м
Площадь комнат	13.80 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

