

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Куйбышева, 23

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Куйбышева, 23

 Бурнаковская

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2-комнатная квартира в тихом дворе — ул. Куйбышева, 23, Нижний Новгород Продаётся светлая 2-комнатная квартира 42 м² на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Планировка с отдельными комнатами, удобная для семьи или аренды. Есть застеклённый балкон, который дополнительно сохраняет тепло в квартире. Дом расположен в глубине двора, вдали от оживлённых дорог, благодаря чему здесь действительно тихо — ни шума, ни суеты. Соседи спокойные, подъезд чистый. Вокруг зелёный, уютный двор с возможностью припарковаться. Состояние квартиры — аккуратное, можно заехать и постепенно обновлять под себя. По планировке предусмотрено пространство, которое легко адаптировать под гардеробную или зону хранения. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Хороший вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира с базой — остальное вы создадите под себя. Показ по договоренности! Код пользователя: 52039 Номер в базе: 8512382

 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Майоров Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79615592631](tel:+79615592631)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

