

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Маршала Голованова, 49

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Маршала Голованова, 49

 Пролетарская

5 100 000 Р

134 211Р за м²



38.00 м²

Общая

21.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная и светлая 2х-комнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу: ул. Маршала Голованова 49. Во дворе детский сад, рядом школа, детская площадка, футбольное поле, баскетбольная площадка. Общая площадь квартиры составляет 38,1 кв.м., жилая площадь 21,9 кв. м. Расположена на 5-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Высота потолков 2,7 м. Дом после капитального ремонта, новый лифт, обновлены все коммуникации, установлены новые радиаторы и счётчики, произведено внешнее утепление фасадов дома. В квартире сделан косметический ремонт. квартира готова для проживания. Практичная планировка включает в себя разделённый сан.узел и застеклённый балкон с видом на сады и поле, практичную кладовку, в которой можно сделать гардеробную. Окна выходят на одну сторону. Кухня площадью 6,0 кв.м., две изолированные комнаты площадью 14,2 кв.м. и 7,7 кв.м. Дом оснащён современным лифтом и мусоропроводом, на лестничной площадке имеется закрытое помещение для хранения вещей (кладовка). Рядом с домом находятся школы, детские сады, спортивные и детские площадки, что делает его идеальным вариантом для семьи с детьми. В шаговой доступности расположены поликлиники и магазины. Квартира продаётся с чистыми документами по договору купли-продажи, никто не прописан, возможна ипотека. Собственника два, обременений ...

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871147624](tel:+79871147624)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	21.90 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



