

Купить квартиру за 13 850 000 рублей на ул Полтавская, 47

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Полтавская, 47

 Горьковская

13 850 000 Р

152 198Р за м²



91.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Продаю четырехкомнатную квартиру на улице Полтавская 47 в кирпичном доме 2000 года постройки. Квартира идеально подходит для семьи с 2-4 детьми. Отличная планировка. Все комнаты изолированы : 21,6; 10,6; 11,3; 12,5. кв. м. . Зал просторный и очень светлый, с тремя окнами. Две лоджии : одна выходит из кухни, другая - из спальни комнаты. Два санузла, что очень важно для большой семьи. Кухня 9,5 кв м . Есть просторная кладовка. Прихожая квадратной формы. Большой плюс - огромный тамбур только на одну квартиру. Очень толстые стены, прекрасная шумоизоляция. ровные стены , полы и потолок. . Дом находится во дворе, совсем не слышно шума дорог. С высокого этажа открывается прекрасный вид на город. Отличное месторасположение дома. Рядом улицы Ванеева, Белинского, Ижорская, Бориса Панина, Генкиной. Во дворе дома находится детсад, рядом школа 155. Один собственник с самого начала заселения дома. Документы к продаже полностью готовы. Если Вы хотите купить квартиру для своей семьи в хорошем месте и в хорошем доме, то ждем Вас на просмотр нашей замечательной квартиры!

 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103829841](tel:+79103829841)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	13
Этажей всего	14	Площадь жилая	56.00 кв. м
Площадь комнат	21.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



