

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на Ванеева ул, 217

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ванеева ул, 217

 Горьковская

15 300 000 Р

186 585Р за м²



82.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

13.20 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Прекрасная трехкомнатная квартира в Советском районе на ул. Ванеева дом 217 (ЖК Город Будущего). Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома с общей площадью 82.00 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт, уют, тишина и природа.. Уникальное место для жизни и отдыха....Дом расположен у входа в Щелковский хутор. В пяти минутах ходьбы от озера, прогулочные тропинки по лесу.....Для тех, кто любит получать заряд энергии от общения с природой... Фактически дом расположен в парковой зоне....Редкость в наше время. В квартире сделан качественный ремонт, установлена добротная , дорогая кухня (10 лет назад). Все комнаты изолированы, кухня 13,2 м, лоджия застеклена, есть гардеробная комната.....Одна из лучших планировок. Полный функционал, идеальная эргономика. Это отличное сочетание цены и качества, что делает эту квартиру идеальным вариантом для молодых семей, активных людей, которые ценят комфорт и удобство. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад №441 Кузнечик, частная школа Династия, специализированная кардиохирургическая клиническая больница им. академика Б.А. Королева, Нижегородская областная детская клиническая больница. Кроме того, в непосредственной близости от дома находятся пляж на Щелоковском хуторе, театр-студия ...

 0 с 05.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79308079899](tel:+79308079899)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь комнат	16.10 кв. м	Площадь кухни	13.20 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



