

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на Казанское ш, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Казанское ш, 7

9 100 000 Р

144 216Р за м²



63.10 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в микрорайоне Верхние Печеры. Квартира расположена на комфортном, втором этаже; в панельном доме 1985 года постройки. По периметру дома и в подъезде установлено видеонаблюдение. Площадь квартиры с учетом балкона и лоджии составляет 70,8 кв.м. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает естественное проветривание помещения. В квартире выровнены стены и полы. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки - во всех комнатах. Полностью заменили трубы горячего и холодного водоснабжение на полипропиленовые. Установили счетчики на воду. Современные межкомнатные двери, надежная входная дверь. Балкон (2,9 кв.м.) и лоджия (4,8 кв.м.) застеклены. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку, документы готовы. В квартире никто не прописан, никто не проживает. Ближайшая остановка общественного транспорта - в 150 метрах от дома. В 10 минутах ходьбы от дома - современные детские площадки, фитнес-зоны с тренажерами на свежем воздухе, пешеходные дорожки, которые расположились в благоустроенных Касьяновском и Лопатинском оврагах. Для вашего удобства в шаговой доступности: - супермаркеты Smart, Магнит, Eurospar; - торгово-развлекательный комплекс Индиго Life, ТЦ Фестиваль, ТЦ ...

👁 1 с 05.06.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200139967](tel:+79200139967)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.60 кв. м
Площадь комнат	8.00 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)



