

Купить студию за 6 100 000 рублей на Героя Жидкова ул, 6

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героя Жидкова ул, 6

 Горьковская

6 100 000 Р

305 000Р за м²



20.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Продается квартира-студия на 11 этаже в ЖК Студии на Лядова в самом центре Нижнего Новгорода. Дом 14 этажный, монолитный, 2019 года постройки. Студия очень тихая, светлая и солнечная. Окна выходят во двор. Рядом с домом находится большая открытая парковка. Студия полностью оборудована мебелью и техникой, которые останутся будущему владельцу. Особых вложений не требует - заезжай и живи! Отличный вариант как для проживания, так и в качестве инвестиций - сдачи в аренду на долгий срок либо посуточно. Квартира расположена рядом с центром города, в шаговой доступности метро Горьковская, ТЦ Небо, ННГУ им. Лобачевского, Строительный техникум, Университет правосудия. Хорошая транспортная развязка во все концы города, в двух минутах ходьбы остановка Студенческая. Продается от собственника, квартира была куплена у застройщика, все документы к сделке готовы. Без обременений, в собственности более 5 лет, полная сумма в договоре, подходит под любые виды расчетов. Срочная продажа, быстрый выход на сделку. Оказываем помощь в оформлении ипотеки по сниженной % ставке. Мы являемся официальными партнерами самых известных банков - ПАО Сбербанк России - Банк ВТБ ПАО - ДОМ РФ и многие другие, что поможет Вам оформить ипотеку без проблем и хлопот по выгодной % ставке, ниже, чем ...

 1 с 05.06.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Риэлтекс](#)

Телефон: [+79036026705](tel:+79036026705)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	14
Состояние объекта	хорошее	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	2.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



