

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на ул Александра Хохлова, 15

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Александра Хохлова, 15

10 600 000 Р

258 537Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.80 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 15

Этаж

В продаже комфортная квартира с отделкой заезжай и живи в новом доме (2024г) повышенной комфортности от ГК ННДК в ЖК Корица: Нижегородский район города, закрытая благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, паркинги, своя котельная, система Умный дом, собственный спортивный зал (только для жителей дома и бесплатно). Планировка: самая комфортная европланировка достойной площади, где 19.9м - кухня-гостиная и 11,4м - спальня. Высокие потолки (2,8м) В спальне предусмотрена ниша под шкаф; в кухонной зоне гостиной полы выложены керамогранитом, смонтированы дополнительные розетки для кухонных приборов, в прихожей также имеется ниша под гардероб. Уникальность квартиры - большая остекленная лоджия с панорамными видами на город. Очень светлая квартира, что ценно для нашего пасмурного региона. Отделка в современных классических тонах: натяжные потолки, ламинат, керамогранит, обои под покраску (если появится желание декорировать), установлена вся сантехника. Хороший вариант как для инвестиций (высокая арендная плата и востребованность), так и для проживания, в том числе и с детьми - школы и детские учреждения, фок, спортзал в пешей доступности. Чистая продажа, без обременений, без несовершеннолетних, полная сумма в договоре. Ключи передадим в день расчета. Сопровождение ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877531994](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	15
Площадь жилая	11.80 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		



