

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Ванеева, 5/104

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ванеева, 5/104

 Горьковская

10 300 000 Р

190 741Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира вторичного жилья на 6 этаже 9-этажного дома общей площадью 54.90 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, здесь отличное сочетание цены и качества! Чистый ухоженный дом, подъезд, доброжелательные соседи, в шаговой доступности центр города! Это прекрасный вариант для семей с детьми, так как рядом с домом расположены детский сад 120, школа 29 и множество медицинских учреждений, включая поликлиники. Кроме того, в непосредственной близости находятся различные культурные и развлекательные заведения, такие как театры, рестораны и магазины. Эта квартира станет отличным вариантом для инвестиций в недвижимость, так как она сочетает в себе удобство расположения, комфорт и доступность всех необходимых объектов инфраструктуры, придомовая территория ограждена шлагбаумом Не упустите возможность стать обладателем этого жилья и наслаждаться всеми его преимуществами! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1627636/11523

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 36.50 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



