

Купить квартиру за 14 690 000 рублей на улица Соревнования, 6

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Соревнования, 6

 Горьковская

14 690 000 Р

326 444Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 106579368 Продаётся однокомнатная квартира без отделки в новом кирпично-монолитном доме (2024 г.) — в самом центре Нижнего Новгорода, с выходом к парку, реке и Рождественской улице. Планировка: Общая площадь — 45,2 м<sup>2</sup> Просторная комната — 17,6 м<sup>2</sup> Уютная кухня — 13,2 м<sup>2</sup> Потолки — 3,1 м (!), квартира дышит воздухом и светом Этаж 4 из 5 Окна выходят во двор и на светлую сторону Дом: Новый, кирпично-монолитный, малоквартирный, всего 28 квартир Современные коммуникации Чистый подъезд, приятные соседи Дом сдан — можно делать ремонт сразу после сделки Локация — главная ценность: Прямой выход в парк и к Набережной 3 минуты до Рождественской — кафе, музеи, городская атмосфера. Тихий, зелёный центр без городского шума Вся инфраструктура рядом: транспорт, магазины, школы. Продажа от юридического лица. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Пешком до улицы Большая Покровская, Рождественская, Набережная Федоровского, пл. Горького, Минина, живописного парка 800-летия Нижнего Новгорода, рядом улицы Заломова, Малая Покровская, Ильинская, Ярославская, Гоголя, Сергиевская, Большие овраги, Одесская, Обозная, Маслякова, Нижегородская, Барминская Окружение — новые жилые комплексы комфорт- и бизнес-класса: т VEREN PLACE Одесская, Дом на Барминской.

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Лаптева Ирина](#)

Телефон: [+79651775752](tel:+79651775752)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

