

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Казанское шоссе, 3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Казанское шоссе, 3

 Горьковская

9 400 000 Р

149 206Р за м²



63.00 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в микрорайоне Верхние Печеры. Квартира расположена на комфортном, втором этаже; в панельном доме 1985 года постройки. Площадь квартиры с учетом балкона и лоджии составляет 70,8 кв.м. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает естественное проветривание помещения. В квартире выполнен современный ремонт, выровнены стены и полы. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки - во всех комнатах. Полностью заменили трубы горячего и холодного водоснабжения на полипропиленовые. Установили счетчики на воду. Современные межкомнатные двери, надежная входная дверь. Балкон (2,9 кв.м.) и лоджия (4,8 кв.м.) застеклены. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Свободная продажа. Ближайшая остановка общественного транспорта - в 150 метрах от дома. В 10 минутах ходьбы от дома - современные детские площадки, фитнес-зоны с тренажерами на свежем воздухе, пешеходные дорожки, которые расположились в благоустроенных Касьяновском и Лопатинском оврагах. Для вашего удобства в шаговой доступности: - супермаркеты Smart, Магнит, Eurospar; - торгово-развлекательный комплекс Индиго Life, ТЦ Фестиваль, ТЦ Лагуна; - детские сады 5, 67, 33, 447; - школа 22 с углубленным изучением отдельных предметов, школа 7, школа 42; - детская ...

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 37.60 кв. м | Площадь комнат | 8.00 кв. м |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | | |



