Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ленина пр-кт, 22А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 22А

Заречная

5 100 000 Р
118 056Р за м^2

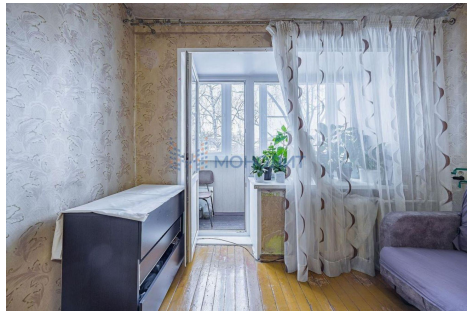
43.20 м^2	28.50 м^2	5.80 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Ленинский район, пр-т Ленина, д.22а Продается теплая, светлая двухкомнатная квартира на 4 этаже 5 - этажного кирпичного дома. Очень хорошее расположение дома - вторая линия от проспекта. Общая площадь квартиры 43,2 кв.м, кухня 5,8, санузел совмещенный. Во всех комнатах, на кухне и на балконе установлены новые пластиковые окна. На кухне новая газовая колонка. В квартире нужен косметический ремонт, что дает возможность новым владельцам сделать интерьер по своему вкусу. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады 430. 410. 453; школа по прописке №62; детская городская поликлиника №32; городская поликлиника №1; больницы №7 и №10. В непосредственной близости от дома находятся магазины Магнит и Пятерочка. В шаговой доступности ТЦР Муравей. Удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку, Полная сумма в договоре. Реальному покупателю торг.Номер объекта: #82/1627930/11523

0 с 03.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79993907800

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь комнат	18.10 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет