

Купить квартиру за 5 940 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 940 000 Р

174 706Р за м²

34.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается просторная 1-ая квартира в исторической части города на старинной купеческой улице Ильинской. Дом кирпичный, 1917 года постройки, в доме 4 квартиры, перекрытия железобетонные, сделан капитальный ремонт крыши. Дом без статуса - объект культурного наследия. На этаже - две квартиры, большой хол в подъезде- хороший ремонт, сделанный самими жильцами. Окна - пластиковые, выходят во двор, где тихо и спокойно. Проведена замена труб во всём доме и квартире. По планировке: одна просторная комната - 20 м², кухня- 9 м², совмещенный санузел 3,8 метров, в квартире - колонка, новая газовая плита, новый электрический счетчик. Качественная входная дверь в подъезд. В шаговой доступности, Большая Покровская, вновь благоустроенная к 800-летию Нижнего набережная Федоровского, дом покрашен, с новыми детскими, игровыми и спортивными воркаут площадками. Жить безопасно, вся инфраструктура развита, в шаговой доступности престижные учебные заведения города- Строительная Академия, школы, детские сады, лучшие магазины города, действующие храмы, поликлиники, торговые и торгово-развлекательные центры. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, чистая продажа. Подходит под различные виды расчёта. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, что делает ее готовой для проживания ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



