

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

3 650 000 Р

164 414Р за м²

22.20 м²

Общая

12.10 м²

Жилая

4.60 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Квартира с новым ремонтом, никто не жил для комфортного проживания или сдачи в аренду 1к гостинка с удобной планировкой комната с нишей Много мест хранения, Уместятся большой шкаф-купе или стенка. До метро Пролетарская : - 10 минут на автобусе - остановка маршрутки 75 рядом с домом - автобусное кольцо в 5 минутах ходьбы Рядом: - НИУ ВШЭ для приезжих студентов и абитуриентов - ГАЗ - завод по производству автомобилей в 20 минутах ходьбы для специалистов и сотрудников - строящийся ЖК НОВАЯ ЖИЗНЬ для строителей и работников на вахте Для детей : -детские садики и развивающие центры для творчества, спорта и подготовке к школе - школа английского языка, школа 90 и 125 - детские площадки и скверы - детский реабилитационный центр и поликлиника 5 Развитая инфраструктура района: - рядом благоустроенная набережная с пляжем и площадками для спорта и отдыха - в шаговой доступности спортивные комплексы и стадионы, парк 777 - продуктовые магазины МАГНИТ, ПЯТЕРОЧКА в 100 м от дома, близко рынок Дом кирпичный 1983 г : - хорошая шумоизоляция и сохранение комфортной температуры в любое время года - широкие подоконники с окнами ПВХ и дополнительным холодильником в стене - новый лифт, средний этаж, квартира не угловая , низкие коммунальные платежи 1 собственник, чистая ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79601687517](tel:+79601687517)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	12.10 кв. м
Площадь кухни	4.60 кв. м	Наличие парковки	нет



1К ГОСТИНКА С РЕМОНТОМ



РЯДОМ
НИУ ВШЭ

1К ^{22,2}
_{12,1}

Стадион СЕВЕРНЫЙ

Дворец спорта СЕВЕРНАЯ ЗВЕЗДА

БЛАГОУСТРОЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

Парк 777

Озоп, WB, ТЦ Новый век
Магнит, Питерочка, Рынок

Никольский Собор