

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

3 950 000 Р

110 335Р за м²

35.80 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира расположена на 1 этаже 9 этажного панельного дома 1992 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт, новый стеклопакет, за счёт чего в квартире тепло. Квартира светлая и уютная, просторная кухня, широкая лоджия, в которой имеется погреб, с возможностью хранения инвентаря и воплощения различных идей: - превратить в уютный рабочий кабинет; - зону для отдыха; - спальное место или зона для чтения. Соседи спокойные. Есть тамбур. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в тихом спальном районе, чистая и благоустроенная придомовая территория, во дворе есть детская площадка, рядом с домом расположен новый детский комплекс. В шаговой доступности расположены: - школа 81; - детские сады N 98, 211, 467; - магазины Пятерочка, Магнит, Чижик, Светофор, Смарт. - Детский центр Надежда - Кукольный театр Магу - пункты выдачи OZON, Wildberries, почта России. - удобная транспортная развязка. В квартире прописан один взрослый собственник. Продажа квартиры будет осуществляться через РОНО. ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: общая площадь кухня - 8.8 кв. м комната - 16.8 кв. м прихожая - 4. 7кв. м лоджия - 1. 7 кв. м

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79101492919](tel:+79101492919)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Наличие парковки	да		

