

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 350 000 Р

94 190Р за м²

56.80 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Ленинском районе! Метро Заречная 15 минут пешком! Просторная 57 м, 1 этаж идеально для семьи или под ремонт! Ключевые преимущества: Выгодная цена: 5500 000 руб. (возможен торг для серьёзных покупателей). Отличная локация: тихий двор, школы, магазины и поликлиники в шаговой доступности. Транспортная доступность: 15 минут до метро, автобусные остановки у дома. Свобода для творчества: квартира в состоянии под ремонт чистый холст для вашего дизайна! Практичный первый этаж: не нужно подниматься по лестнице, удобно для пожилых или с коляской. Описание квартиры: Площадь: 57 м, классическая планировка хрущёвки с тремя комнатами. Кухня: 6 м уютное пространство для семейных завтраков. Окна: выходят во двор минимум шума, максимум света. Звоните прямо сейчас! Не упустите шанс! Эта квартира отличный вариант для тех, кто ищет уютное гнёздышко в спокойном районе или выгодную инвестицию в недвижимость. Фото прилагаются оцените потенциал! Приезжайте на просмотр и вы влюбитесь в этот дом! Рядом школа 182, МФЦ. Один взрослый собственник. Альтернат.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79056664500](tel:+79056664500)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	42.30 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Наличие парковки	да



