

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 250 000 Р

99 057Р за м²

53.00 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Если Вы хотите купить трехкомнатную квартиру в Сормовском районе, то Вы попали по адресу. Квартира на 9-ом этаже, что очень удобно. Над головой никто не топает и никто не затопит. Требуется ремонт. Две лоджии. В тамбуре ящик для хранения. Отличная транспортная развязка. Автобусная остановка и Ж/Д станция Народная. Все магазины в шаговой доступности от 30м(Павловская курочка, Пятерочка, Магнит, Красное и белое, Бристоли). Круглосуточный минимаркет. Хоз. магазины. Детские городки, спортивный городок. Два озера Лунское и Карьеры. Школа, два садика, аптеки. Все полы и стены ровные, обновите обои и получается квартира с новым ремонтом. Территориальное расположение дома: Сормовский район. Рядом улица Волжская, улица Ясная, улица Новые Пески. Два собственника. Обременений и Долгов нет. Вся инфраструктура уже сложилась: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, аптека, 2 магазина Пятерочка, прочие продуктовые и продовольственные магазины, есть в шаговой доступности сквер с лавочками и детской площадки для прогулки. Также в 15-минутной доступности Силикатное озеро, лесопарк «Копосовская дубрава», Сормовский парк и центр Сормово. До центра города можно добраться за 40 минут без пробок на обычном социальном транспорте в комфорте. Место достаточное тихое и спокойное для жизни ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79159515888](tel:+79159515888)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



