

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

12 500 000 Р

159 236Р за м<sup>2</sup>

78.50 м<sup>2</sup>

Общая

55.90 м<sup>2</sup>

Жилая

12.80 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

Если Вы хотите купить квартиру трехкомнатную в Сормовском районе, то это тот самый отличный вариант. Территориально расположение дома: Сормовский р-н. Рядом Центр Сормово, улица Коминтерна, улица Культуры, Юбилейный бульвар, проспект Союзный. Отличная квартира в элитном доме, не требующую вложений. Качественный ремонт. Никто не живет. Высота потолков 3м. Один взрослый собственник. Одно из преимуществ это узаконенная перепланировка, что дает покупателю современный дизайн и архитектуру квартиры. Данная планировка уникальная в этом районе, что делает квартиру особенной. Качественная дорогая мебель. Часть из дорогой мебели остается: кухня, кровати, кресла, остальное по договоренности. Всегда есть место для парковки. Приличные соседи. Вся инфраструктура уже сложилась: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, аптека, прочие продуктовые и продовольственные магазины, есть в шаговой доступности Юбилейный бульвар с лавочками для променада и в 10 минутах ходьбы Сормовский парк. Центр Сормова — все рядом! В скором времени рядом с домом будет станция метро. Один взрослый собственник. Номер объекта: #5/1615259/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79159515888](tel:+79159515888)

## Характеристики

|                   |             |               |                 |
|-------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный       |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 6               |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 55.90 кв. м | Площадь кухни | 12.80 кв. м     |



