

Купить квартиру за 8 199 000 рублей на г Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, г Нижний Новгород

8 199 000 Р

116 298Р за м²

70.50 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная и светлая квартира. 3 3 изолированных комнаты, 70,5 кв м на 3-ем этаже 9-ти этажного дома. Комнаты 16.5, 10.2 и 13.2 кв м Кухня 8,9 кв м Гардеробная 6 кв м Кладовая 2,2 кв м Двойная лоджия Совмещенный с/у Комнаты выходят на обе стороны дома. Очень удачная планировка. Квартира готова под чистовую отделку. Стены оштукатурены, окна заменены, полы ровные. В с/у трубы поменяны Чистая продажа. 1 взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Мат капитал не использовался. Возможен ОБМЕН на квартиру меньшей площади!!! Рядом сквер Победы с детскими и спортивными площадками, школа № 110 и № 176, детский сад № 68, детский сад № 18 Паровозик, Детский Театр Вера, ЗАГС Канавинского района, Женская консультация № 5, гипермаркет Перекресток, аптеки, ветклиника, шиномонтаж и другие магазины и службы быта. В пешей доступности Мещерское озеро, ФОК и Спортивная школа Улицы: Карла Маркса, Пролетарская, Мещерский Бульвар Удобный выезд из города через Борский мост и удачное местоположение, чтобы добраться в любую точку города. Канавинский район Нижний Новгород Звоните. Номер объекта: #5/1615403/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79107983456](tel:+79107983456)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	39.90 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м



